

17. marts. 2021

Informationsbrev # 9

Udviklingsplan

Information om Udviklingsplan for Taastrupgaard

Kære Beboer i Taastrupgaard

Selvom det måske ikke kan ses, arbejder vi stadig med at få et Fremtidens Taastrupgaard uden kolde boliger, med flere parkeringspladser, lavere varmeregning, bedre udearealer og gode boliger til ældre og unge.

På bagsiden af nyhedsbrevet kan Du se en foreløbig tidsplan for renoveringerne i Taastrupgaard, og i hvilken rækkefølge boligerne og blokkene bliver renoveret.

Prøveblok

Det er vigtigt af få erfaringer med de bedste løsninger for en renovering af Taastrupgaard. Derfor vil vi testet løsningerne i en prøveblok. Blok 85 er udvalgt som prøveblok. Det betyder, at vi afprøver nye boligtyper, facader, altaner, modernisering af boliger, materialer mm. i boligerne på Taastrupgårdsvej 19, 21 og 23.

Beboerne i prøveblokken skal genhuses tidligere end resten af Taastrupgaard. Derfor har de allerede fået et spørgeskema omkring deres ønsker til genhusning.

Genhusning

KAB hjælper med at finde genhusningsboliger til beboerne. Beboere, der bor hvor der bliver revet ned, og hvor deres bolig forsvinder i en sammenlægning, skal genhuses permanent i en helt ny bolig. Beboere, der bor hvor der bliver lavet nye boligtyper, eller hvor deres bolig ændre størrelse ved sammenlægninger, kan vælge om de vil tilbage i den ombyggede bolig, eller genhuses permanent et andet sted. Alle andre beboere skal kun genhuses midlertidig, mens deres bolig renoveres. Genhusning vil primært ske i Taastrupgaard, eller nærområdet.

Beboere som skal genhuses permanent, bliver kontaktet af KAB i sidste halvdel af 2021.

Ekstraordinært afdelingsmøde

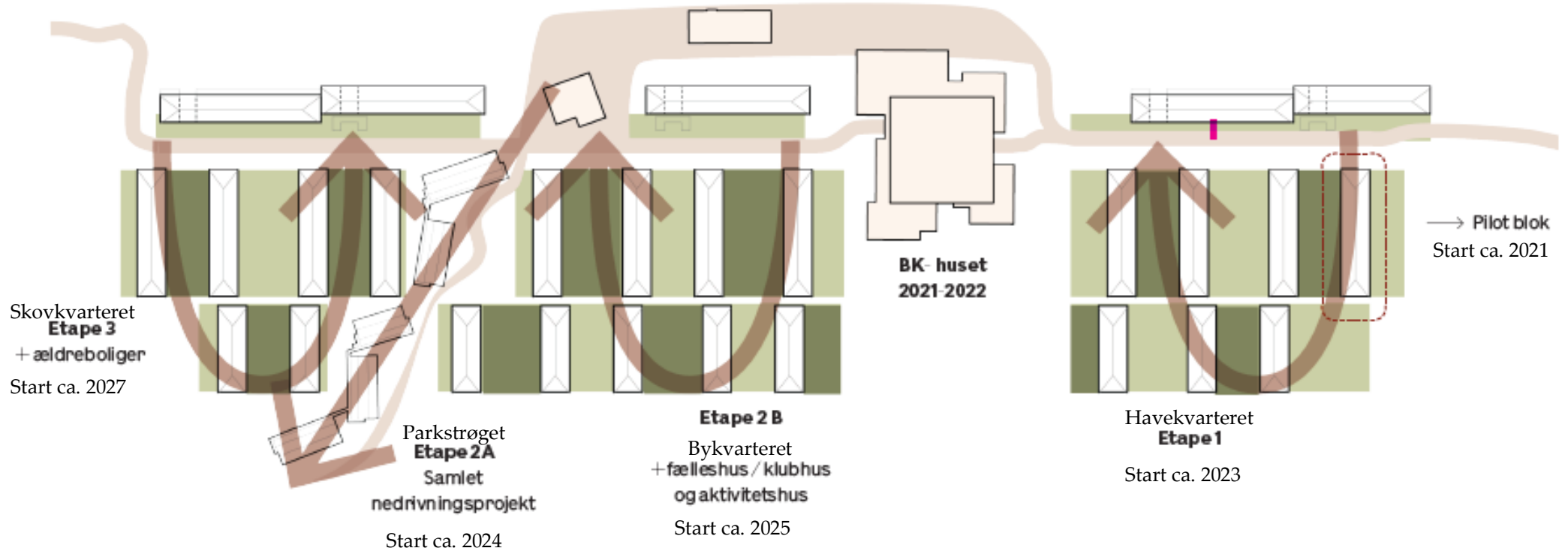
Før arbejdet sættes i gang med renoveringerne, prøveblokken og genhusningerne vil der komme et ekstraordinært afdelingsmøde, hvor I beboere skal beslutte nogle ting i renoveringen. Det ekstraordinære afdelingsmøde forventes at blive før sommerferien 2021.

Kontakt

I er fortsat velkomne til at kontakte KAB på bk-taastrupgaard@kab-bolig.dk, ejendomskontoret, eller det boligsociale team, hvis I har spørgsmål til renoveringen af Taastrupgaard.

Med venlig hilsen,

KAB



Årstal

2021: Prøveblokken renoveres og står færdig i 2022

2023: Havekvarteret renoveres i etape 1. En del af langblokken mod Selsmosen rives ned. Derefter begynder renoveringen af blokkene i den retning pilen på tegningen viser.

2024: Parkstrøget gøres klar. Her nedrives blokke og dele af blokke i området vist på tegningen som etape 2A.

Årstal

2025: Bykvarteret renoveres i etape 2B. dHer begynder renoveringen nærmest Børne- og Kulturhuset. Når blokkene er renoveret, opføres et nyt kvarterhus til Taastrupgaards beboere.

2024: Skovkvarteret renoveres til sidst i etape 3. Renoveringen starter i de blokke, der ligger tættest på Hveen Boulevard. Til sidst i etapen opføres 40 nye ældreboliger.